



COMUNE DI CALVI

(Provincia di Benevento)

Via Roma, 53 Tel. 0824-338364 fax 0824-40423

e-mail info@comune.calvi.bn.it

PROPOSTA DI DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 1 del 31-01-2025

Oggetto: **Concessione in uso di suolo per un periodo ventinovenale, a titolo oneroso, all'ENEL DISTRIBUZIONE SPA per posa cabina box MT/BT prefabbricata**

Vista la richiesta da parte di E-distribuzione, prot. 8132 del 05/08/2024, di concessione, per esigenze di fornitura, di porzione di suolo di circa 15 mq per realizzare un box da adibire a cabina per fornitura di energia elettrica a servizio centro abitato;

Visto che è stata definita l'acquisizione a patrimonio comunale del terreno ricadente nel foglio 23 particelle 668 e 663, adiacenti al cimitero comunale, mediante atto Rep.229 sottoscritto in data 27/01/2025 tra il Responsabile dell'Ufficio Tecnico e le Sig.re Genca Diletta, Siano Raffaella e Siano Margherita;

Visto che è intenzione di quest'Amministrazione procedere alla concessione, a titolo oneroso, di porzione di terreno, ove posare cabina box, all'ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A.;

Visto che l'Ufficio Tecnico ha riscontrato con pec prot. 8164 del 05/08/2024 la richiesta Enel prot. 8132/2024 precisando, appunto, che la concessione sarebbe stata a titolo oneroso, per un canone di 3.000,00 € onnicomprensivo;

Preso atto dell'accettazione di tale condizione da parte di Enel al prot. 8805 del 23-08-2024;

Ritenuto di dover procedere, quindi, alla stipula di regolare atto di concessione in uso del suolo per durata ventinovenale;

Visto lo schema dell'atto di concessione in uso del suolo a titolo oneroso per un periodo ventinovenale;

Ritenuto dover procedere all'approvazione dello stesso;

Precisato che successivamente alla presente deliberazione occorrerà acquisire idoneo progetto dalla

E-distribuzione, da sottoporre alla valutazione dell'Ufficio Tecnico;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Settori ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni richiamate in premessa:

- **Di cedere** una porzione di suolo, di circa 15 mq, per la posa di una cabina elettrica MT/BT a servizio del centro abitato, alla Enel Distribuzione s.p.a., ricadente sulla particella del foglio 23 n. 668, acquisita al patrimonio comunale giusto atto Rep.229 sottoscritto in data 27/01/2025;
- **Di approvare** lo schema dell'atto di concessione in uso del suolo all'ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. a titolo oneroso, per un periodo ventinovenne, per la cifra onnicomprensiva di €. 3.000/00 (tremila/00) da pagarsi anticipatamente prima dell'immissione in possesso della porzione di terreno *de quo*;
- **Di precisare** che sarà a carico dell'ENEL DISTRIBUZIONE S.p.A. procedere al frazionamento, previo parere dell'Ufficio Tecnico comunale sul progetto che la stessa dovrà presentare relativamente alla cabina a posarsi;
- **Di delegare** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico alla sottoscrizione del suddetto atto di concessione del suolo ed alla redazione di tutti gli atti conseguenziali;
- **Di rendere** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.L.gs. n. 264/2000.

SETTORE III - URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE
Il Responsabile Del Settore

Per quanto concerne la regolarita' tecnica esprime il seguente parere Favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1, del lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Data: 31-01-2025

Il Responsabile del Settore
Veronica Grieci

SETTORE II - ECONOMICO-FINANZIARIO
Il Responsabile Del Settore

Per quanto concerne la regolarita' contabile esprime il seguente parere ai sensi dell'art. 49 comma 1, del lgs 18 agosto 2000 n. 267.

Data:

Il Responsabile del Settore
Alfonso Guarino
